

# Protokoll

über die ordentliche Sitzung des Gemeinderates

am 4. Februar 2022 im Gemeindeamtshaus Großgöttfritz (Sitzungssaal)

Beginn: 19.40 Uhr

Ende: 21.00 Uhr

Die Einladung erfolgte am 28. Jänner 2022 durch Kurrende.

**Anwesend waren:**

Bürgermeister Hofbauer Johann

Vizebürgermeister Huber Christian

gf. GR Gruber Stefan

gf. GR Kolm Regina

gf. GR Tüchler Günther

gf. GR Maier Günther

GR Hochleitner Manuel

GR Gretz Robert

GR Hofbauer Andreas

GR Heindl Bernhard

GR Redl Daniel

GR Tüchler Markus

GR Steuerer Doris

GR Zeitlinger Thomas

GR Pöll Erwin

GR Fröschl Karl

GR Rehrl Gerhard

GR Steuerer Sonja

**Anwesend waren außerdem:**

---

**Entschuldigt abwesend waren:**

GR Fröschl Christian

**Nicht entschuldigt abwesend waren:**

---

**Vorsitzender:**

Bürgermeister Johann Hofbauer

## Tagesordnung:

- Pkt.1: Verlesung des Protokolls der Gemeinderatssitzung vom 17. Dezember 2021
- Pkt.2: Auftragsvergaben für Neuerrichtung der 3. Kindergartengruppe im NÖ Landeskindergarten
- Pkt.3: Getätigte Auftragsvergaben durch Gemeindevorstand für Umbauarbeiten beim Arzthaus
- Pkt.4: Abschluss eines Werkvertrages zwischen der Marktgemeinde Großgöttfritz und Dr. Armin Puchstein betreffend gemeindeärztliche Tätigkeiten
- Pkt.5: Kostenbeitrag der Gemeinde an Dr. Armin Puchstein für zu leistende Ablösekosten für Inventar und Alarmanlage im Arzthaus Großgöttfritz 65
- Pkt.6: Beschluss über Übernahme in die Erhaltung und Verwaltung und das außerbücherliche Eigentum der Gemeinde der durch den NÖ Straßendienst hergestellten Anlagen entlang der Bundesstr. B 36 in Großweißenbach (B36 Großweißenbach GST NA)
- Pkt.7: Zusammenführung der Postleitzahlen im Gemeindegebiet, Umpostung

## Verlauf der Sitzung:

### **Zu Punkt 1:**

*Das Protokoll über die Gemeinderatssitzung vom 17. Dezember 2021 wird verlesen und einstimmig genehmigt.*

### **Zu Punkt 2:**

Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat über die drei abgegebenen Angebote von den Firmen Raiffeisen Lagerhaus Zwettl, Graf Holztechnik, Horn und Georg Fessler GmbH, 3910 Rudmanns 90 für die Zimmerer- und Holzbauarbeiten für den Zubau der 3. Kindergartengruppe. Vom beauftragten Planungsbüro, Dipl. Ing. Gerhard Macho ZT GmbH, Gmünd gibt es den Vergabevorschlag die Zimmerer- und Holzbauarbeiten an die Firma Georg Fessler GmbH, 3910 Rudmanns 90 um € 263.026,81 + 20 % MwSt. zu vergeben.

### **Angebote für Zimmerer-Holzbauarbeiten:**

Raiffeisen Lagerhaus, Zwettl	€ 339.424,64	+ 20 % MwSt.
Graf Holztechnik, Horn	€ 334.710,47	+ 20 % MwSt.
Georg Fessler GmbH, Rudmanns	€ 263.026,81	+ 20 % MwSt.

*Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Zimmerer- und Holzbauarbeiten für den Zubau der 3. Kindergartengruppe laut Vergabevorschlag der Dipl. Ing. Gerhard Macho, ZT GmbH, Gmünd an die Firma Georg Fessler GmbH, 3910 Rudmanns 90 um € 263.026,81 + 20% MwSt. zu vergeben, wobei die Abrechnung der Arbeiten jedoch nach dem tatsächlichen Umfang und das Ausmaß der Arbeiten erfolgt.*

Des Weiteren informiert der Bürgermeister den Gemeinderat über die durch den Gemeindevorstand in der letzten Vorstandssitzung auf Grund der Vergabevorschläge des Planungsbüros Dipl. Ing. Gerhard Macho ZT GmbH, Gmünd getätigten, nachstehend angeführten Vergaben für den Zubau der 3. Kindergartengruppe:

<b>Alukonstruktionen:</b> Firma Silbernagel Metalltechnik GmbH, Hoheneich	€ 21.586,00	+ 20 %Mwst.
<b>Fußbodenlegerarbeiten:</b> Andreas Winkler GmbH, Ottenschlag	€ 6.460,06	+ 20 %Mwst.
<b>Elektroinstallationen:</b> Raiffeisen Lagerhaus Zwettl eGen, Zwettl	€ 23.824,08	+ 20 %Mwst.
<b>Fliesenlegerarbeiten:</b> Reißmüller Bau GmbH, Waidhofen/Thaya	€ 13.954,32	+ 20 %Mwst.
<b>HLS-Installationen:</b> Raiffeisen Lagerhaus Zwettl eGen, Zwettl	€ 35.462,80	+ 20 %Mwst.
<b>Malerarbeiten:</b> Hofbauer Petra, Rudmanns	€ 6.476,90	+ 20 %Mwst.
<b>Trockenbauarbeiten:</b> STM Trockenbau, Zwettl	€ 48.853,95	+ 20 %Mwst.
<b>Kunststofffenster:</b> Böhm Fenster, Heidenreichstein	€ 23.397,35	+ 20 %Mwst.

### **Zu Punkt 3:**

Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat, dass in der letzten Gemeindevorstandssitzung die Umbauarbeiten im Arzthaus Großgöttfritz einstimmig vergeben wurden. Die Umbauarbeiten sollen mit 9. März 2022 beginnen und Ende März beendet sein. Dr. Armin Herbert Puchstein wird sodann am 1. April 2022 seinen Dienst in der Ordination antreten. Eine Vorstellung von Dr. Armin Herbert Puchstein samt den neuen Ordinationszeiten erfolgt in der nächsten Gemeindezeitung.

Die Arbeiten im Arzthaus Großgöttfritz wurden vom Gemeindevorstand an folgende Firmen vergeben:

<b>Umbauarbeiten an Ordination</b> - Baufirma Pöchlinger, 3683 Yspertal	€ 11.560,00 + 20% Mwst.
<b>Umbau des Behandlungsraumes</b> - Baufirma Pöchlinger, 3683 Yspertal	€ 14.868,08 + 20% Mwst.
<b>Abbruch und Entsorgung</b> - Baufirma Pöchlinger, 3683 Yspertal	€ 3.868,00 + 20% Mwst.
<b>Türen</b> – Huber Montage, Großweißenbach 77	€ 5.935,00 + 20% Mwst.
<b>Fußböden</b> – Manfred Heiderer GmbH, 3910 Zwettl	€ 12.648,80 + 20% Mwst.
<b>Elektroinstallationen</b> – Elektro Müllner, Großweißenbach 112	€ 12.132,11 + 20% Mwst.
<b>Akustikdecken</b> – Innenausbau R&Ö OG, Großweißenbach 57	€ 1.776,00 + 20% Mwst.

### **Zu Punkt 4:**

Der Werkvertrag für die gemeindeärztlichen Tätigkeiten wurde mit 31.03.2022 von Frau Dr. Sieglinde Kainz gekündigt und somit ist der Gemeinderat zuständig um mit einem neuen Arzt einen Werkvertrag für die gemeindeärztlichen Tätigkeiten abzuschließen. Es ist somit naheliegend, dass die Gemeinde mit dem Nachfolger von Frau Dr. Sieglinde Kainz, Herrn Dr. Armin Herbert Puchstein auch einen Werkvertrag für die gemeindeärztlichen Tätigkeiten abschließt. Dr. Armin Herbert Puchstein ist mit diesem Werkvertrag daher für die Ausstellung Ärztlicher Zeugnisse für die Aufnahme in den Gemeindedienst, Medizinische Gutachten in Bauverfahren, Totenbeschauen laut dem NÖ Bestattungsgesetz und als Schul- und Kindergartenarzt sowie für die Tauglichkeitsuntersuchungen für Mitglieder der Freiwilligen Feuerwehren ab 1. April 2022 zuständig. Die geltenden Honorarsätze sind im diesbezüglichen Werkvertrag aufgelistet. Die Honorarsätze des Werkvertrages werden jeweils auf Grund einer Vereinbarung zwischen der NÖ Ärztekammer und den NÖ Gemeindevertreterverbänden indexmäßig aktualisiert bzw. angehoben. Der Gemeindevorstand stellt den Antrag auf Abschluss des oben angeführten Werkvertrages:

*Der Gemeinderat beschließt einstimmig den vorliegenden Werkvertrag mit den darin angeführten Honorarsätzen für die gemeindeärztlichen Tätigkeiten mit Dr. Armin Herbert Puchstein ab dem 1. April 2022 samt der Aktualisierung bzw. Anhebung der diesbezüglichen Honorarsätze des Werkvertrages auf Grund der jeweils geltenden indexierten Honorarempfehlung der NÖ Ärztekammer und der NÖ Gemeindevertreterverbände abzuschließen.*

### **Zu Punkt 5:**

Der neue Arzt Dr. Armin Herbert Puchstein ersucht die Gemeinde um eine Unterstützung für die Ablöse des Mobilars, Arzt-Inventars und der EDV-Anlage in der Ordination von Frau Dr. Sieglinde Kainz. Frau Dr. Kainz möchte für das Mobiliar, EDV-Anlage und für das Arzt-Inventar von Dr. Puchstein eine Ablöse von 10.400 Euro. Da sich der Gemeinderat schon öfters dafür ausgesprochen hat, alles zu unternehmen um einen Nachfolger als Allgemeinmediziner für Frau Dr. Kainz zu finden bzw. diesen bestmöglich zu unterstützen, stellt der Gemeindevorstand daher den Antrag, Dr. Armin Herbert Puchstein mit einem Kostenbeitrag von 5.000 Euro bei seinen zu leistenden Ablösekosten an Frau Dr. Kainz zu unterstützen. Die auf der Ablöseliste angeführte Alarmanlage ist jedoch von diesem Ablösebetrag nicht erfasst, da sich diese ohnehin im Eigentum der Gemeinde befindet. Der Gemeindevorstand stellt daher den Antrag an den Gemeinderat auf Beschluss zur Gewährung eines Kostenbeitrages in Höhe von 5.000 Euro an Dr. Armin Herbert Puchstein für die zu leistenden Ablösekosten für das angeführte Inventar an Dr. Sieglinde Kainz.

*Der Gemeinderat beschließt einstimmig Dr. Armin Herbert Puchstein einen Kostenbeitrag von Euro 5.000 für die Ablöse des im Besitz von Dr. Sieglinde Kainz befindlichen Inventars zu gewähren.*

### **Zu Punkt 6:**

Der Bürgermeister erläutert, dass der Gehsteig entlang der B 36 in Großweißenbach bei Familie Huber, Großweißenbach 77 bis zum Löschteich Großweißenbach, Richtung Frankenreith, welcher von der Straßenmeisterei Zwettl errichtet wurde, in das Eigentum der Gemeinde und die Erhaltung durch die Gemeinde übernommen werden soll, wie es bei solchen Nebenanlagen von Straßen üblich ist. Der Gemeindevorstand stellt daher den diesbezüglichen Antrag an den Gemeinderat:

*Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Übernahme der vom NÖ Straßendienst, Straßenmeisterei Zwettl nach Genehmigung durch den Herrn Landesrat DI Schleritzko, B. Schleritzko-11/004-2021 auf Kosten der Gemeinde hergestellten Anlagen (B36 Großweißenbach GST NA) in ihre Verwaltung und Erhaltung und das außerbücherliche Eigentum.*

*Die Gemeinde bestätigt, dass die vom NÖ Straßendienst hergestellten Anlagen ordnungsgemäß ausgeführt sind und erklärt, an den NÖ Straßendienst aus diesem Titel keine weiteren Forderungen zu stellen bzw. bei Forderungen Dritter den NÖ Straßendienst schad- und klaglos zu halten. Im Zug der Endvermessung übernimmt die Gemeinde die Anlagen in ihr grundbücherliches Eigentum.*

### **Zu Punkt 7:**

Der Bürgermeister erläutert zur Situation, dass unser Gemeindegebiet derzeit auf die zwei verschiedenen Postleitzahlen 3913 Großgöttfritz und 3910 Zwettl aufgeteilt ist, dies äußerst unbefriedigend ist.

Der Gemeindevorstand stellt daher den Antrag, der Gemeinderat möge den folgenden Beschluss fassen:

*Der Gemeinderat beschließt einstimmig antragsgemäß folgendes:*

*Bei der Österreichischen Post AG wird um Umpostung auf die Postleitzahl 3913 im gesamten Gemeindegebiet der Marktgemeinde Großgöttfritz angesucht.*

Das Sitzungsprotokoll zu TOP 7 der Gemeinderatssitzung vom 4. Februar 2022 wurde in der Sitzung des Gemeinderates vom 4. Februar 2022 einstimmig genehmigt.

Dieses Sitzungsprotokoll über die Gemeinderatssitzung vom 4. Februar 2022 wurde in der Gemeinderatssitzung am 25. März 2022 genehmigt.